

Номер закупки: 083-0023011

УТВЕРЖДАЮ
 Директора филиала ПАО "Россети Московский регион"
 Западные электрические сети

А.В. Вологин

" " 2026г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
 на проведение закупки**

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-360983

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
 (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: _____
 (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область
 (субъект)

Можайский
 (район)

 (округ)

д. Андреевское, 50:18:0090609:533
 (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
 по титулу: Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от оп.161 ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-35 кВ №719 "Мордвиново", РЛР-10 кВ, ИКЗ-10 кВ, ВЛП-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,07 км, ВЛ-0,4 кВ-0,1 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, д. Андреевское, 50:18:0090609:533

Объем работ (услуг) по лоту: ТУ 38-26-302-228629(233766) от 07.05.2026 (п. 10.)

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
	<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	
	<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	В соответствии с нормами проектирования
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная с выделением утверждаемой части (ПИ) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в СНБ - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно- сметной документации. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования	Поставка Подрядчика по ценам, согласованным с Заказчиком
	<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 2 655 354,16 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	132 141,61 руб.
СМР	1 452 980,25 руб.
Оборудование	978 230,81 руб.
ПНР	92 001,49 руб.
Прочие	0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) <small>*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП</small>
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин

Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова

Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян

Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель директора по
капитальному строительству –
начальник управления

Рогожин А.В.
" " " 2026г.

Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже в части мероприятий "последней мили")

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-360983

Наименование инвестиционного проекта: Строительство МПП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от опл.161 ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-35 ф.8 ВЛЗ-10 кВ, ВЛЗ-10 кВ, ИКЗ-10 кВ, ВЛЗ-10 кВ-0,4 кВ-0,1 км), в т.ч. ПНР, МО, Можайский р-н, д. Андреевское, 50:18:0090609533

Год	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: рхб. (без НДС):	
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непрямые работы и затраты		процент в составе 1,9 главы ССР)
2026	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	85 534,12	44 259,59	69 189,64	0,00	2 375 503,14	
2026	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 176 519,80	
Нет	Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР										
Итого:	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	ПНР	Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непрямые работы и затраты	процент в составе 1,9 главы ССР)	Итого: рхб. (без НДС):
1	Стоимость строительства не зафиксированных объемов в текущих ценах сметного расчета	1 079 229,40	726 600,00	68 335,90	98 150,76	77 509,20	40 107,10	62 698,18	0,00	2 152 630,54	
2	Индекс-дефлятора Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
2026/2025		105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
2027/2026		104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах					77 509,20	40 107,10	62 698,18	0,00	180 314,48	
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 176 519,80	
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026		1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 176 519,80	
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 176 519,80	
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026		1 190 967,42	801 828,53	75 411,06	108 312,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2 176 519,80	
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	1 452 980,25	978 230,81	92 001,49	132 141,61	0,00	0,00	0,00	0,00	2 655 354,16	

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования УКС

Дудукян А.В. " " " 2026г.

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0023011

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство МТП-40 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от оп.161 ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-35 кВ №719 "Мордвиново", РЛР-10 кВ, ИКЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ (ВЛ-10 кВ-0,07 км, ВЛ-0,4 кВ-0,1 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, д.Андреевское, 50:18:0090609:533

Начальная (максимальная) цена договора	2 655 354,16	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Гуришин Андрей Иванович, МО, Можайский р-н, д. Андреевское, 50:18:0090609:533

38-26-302-228629(233766)

Технические условия

Максимальная мощность

3

кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб				Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, руб.				Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства					
					Оборудование	СМР	ППР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ППР		Прочие	Итого			
1	Строительство МТП 10/0,4 кВ 1х40 кВА	Локальный сметный расчет № 32Л шт. 1	шт.	1	441 830,00	190 360,00	33 490,00	125 407,36	791 087,36	441 830,00	190 360,00	33 490,00	125 407,36	791 087,36	872 992,59			
					в том числе:													
					Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				59 617,36				59 617,36				59 617,36	
					Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				14 250,00				14 250,00				14 250,00	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказа Министра России от 04.08.2020 № 421/лр)				23 040,00				23 040,00				23 040,00						
Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00				0,00						
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)					28 500,00				28 500,00				28 500,00					
Итого													279 933,72					
2	Установка ИКЗ	Локальный сметный расчет № 118Л шт. 1	шт.	1	210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00	210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00	279 933,72			
					в том числе:													
					Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				13 620,00				13 620,00				13 620,00	
					Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				4 680,00				4 680,00				4 680,00	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказа Министра России от 04.08.2020 № 421/лр)				7 390,00				7 390,00				7 390,00						
Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00				0,00						
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)					9 140,00				9 140,00				9 140,00					
Итого													150 308,62					
3	Установка разъединителя типа Р-ЛР-10 кВ	Локальный сметный расчет № 92Л шт. 1	шт.	1	74 170,00	31 780,00	14 200,00	16 056,48	136 206,48	74 170,00	31 780,00	14 200,00	16 056,48	136 206,48	150 308,62			
					в том числе:													
					Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				4 619,30				4 619,30				4 619,30	
					Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				2 570,00				2 570,00				2 570,00	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказа Министра России от 04.08.2020 № 421/лр)				3 967,18				3 967,18				3 967,18						
Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00				0,00				0,00						
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)					4 900,00				4 900,00				4 900,00					
Итого													4900,00					

Строительство В.Л-0.4 кв СНП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,10	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	304 117,00	10 825,00	39 779,00	354 721,00	391 447,04
в том числе:														
4 Проектные и изыскательские работы и авторский надзор														
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)														
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)														
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты														
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)														
Строительство В.Л-10 кв СНП-3 70 мм2	Локальный сметный расчет № 17Л	км	0,07	0,00	7 800 320,00	121 870,00	891 320,00	8 813 510,00	0,00	546 022,40	8 530,90	62 392,40	616 945,70	680 821,17
в том числе:														
5 Проектные и изыскательские работы и авторский надзор														
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)														
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)														
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты														
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)														
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (сравнито в прогностиче ценах года окончания строительства), в том числе:														
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор														
Строительный контроль														
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты														
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты														
Содержание службы заказчика														
726 600,00														
1 079 229,40														
68 335,90														
278 465,24														
98 150,76														
40 107,10														
62 698,18														
0,00														
22201,20														
22 201,20														
2 152 630,54														
2 375 503,14														
77 509,20														

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Суммарность вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой и действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Журиков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Гурашин Андрей Иванович, МО, Можайский р-н, д.Андреевское, 50:18:0090609:533


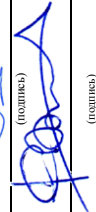
Срок окончания ПИР:		2026	Планируемая стоимость						Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
Год окончания строительства:		2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.									
1	ПИР	98 150,76	1,074	1,055					108 312,80
2	СМР	1 079 229,40	1,074	1,055					1 190 967,42
3	Оборудование	726 600,00	1,074	1,055					801 828,53
4	ПИР	68 335,90	1,074	1,055					75 411,06
5	Содержание службы заказчика	77 509,20	1,074	1,055					85 534,12
6	Строительный контроль	40 107,10	1,074	1,055					44 259,59
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	62 698,18	1,074	1,055					69 189,64
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:		2 152 630,54							2 375 503,14

ИТОГО (без НДС), руб.	2 375 503,14
НДС-22%, руб.	522 610,69
ВСЕГО с НДС, руб.	2 898 113,83

в т.ч. ПИР без НДС	108 312,80
в т.ч. СМР, оборудование, ПИР, прочие без НДС	2 267 190,34

Составил

Проверил


 (подпись)

 (подпись)



Можайский РЭС

№ 38-26-302-228629(233766)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

Гуряшин Андрей Иванович

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Земельного участка со строением.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок со строением, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Андреевское. Почтовый адрес ориентира: Московская область, р-н Можайский, д. Андреевское, кадастровый номер: 50:18:0090609:533.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **3 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе

измерительного комплекса, запитанного от вновь сооружаемой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ ПС 35 кВ Мордвиново - 3 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 35 кВ Мордвиново 35/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

Аналогичный объем работ по пп.10.1.1., 10.1.2. предусмотрен в ТУ № 38-26-302-227903(237243).

10.1.1. Строительство МТП-10/0,4кВ, 1шт. Для присоединения Заявителя установить 1 трансформатор мощностью 40кВА (с учетом поданных заявок И-26-00-237243/102/38, И-26-00-233766/102/38). Размещение МТП выполнить вне границ земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к МТП.

10.1.2. Строительство ВЛ-10 кВ, 1 шт., от опоры №161 ВЛ-10кВ фид. 8 ПС-719 до РУ-10кВ вновь сооружаемой МТП-10/0,4кВ. Протяженность ВЛ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,07 км (одноцепная), сечение провода 70 кв. мм. В месте отпайки установить линейный разъединитель номинальным током от 250 до 500 А включительно (РЛР- 10кВ), 1шт. Предусмотреть установку индикатора короткого замыкания (ИКЗ).

10.1.3. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1 шт., от вновь сооружаемых сборок НН с.ш. РУ-0,4кВ вновь сооружаемой МТП-10/0,4кВ до границы земельного участка Заявителя. Протяженность ВЛ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,1 км (одноцепная), сечение провода 70 кв. мм.

10.1.4. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – до 10 м. до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 6 А, коммутационными аппаратами 1 шт.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием

приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса на опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения, тип связи ПУ определяется по месту работ, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Осуществление мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения от точки(ек) присоединения до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **71 578,60 (Семьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят восемь рублей 60 копеек)**, в том числе НДС (22%) **12 907,62 (Двенадцать тысяч девятьсот семь рублей 62 копейки)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 71 578,60 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета

электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата,

расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

одноставочный тариф дифференц. по трем зонам суток

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810881083372881
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
с2936a89

***Начальник управления
технологического присоединения
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Западные
электрические сети
Ю.А.Воронина***

Реквизиты счета на оплату
№ ТП-2435802
Дата 05.05.2026
Сумма (руб.) 71 578,60

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № 38-26-302-228629(233766), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-233766/102/38 от 13.04.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 3 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 3 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок ($P_{\text{станд.ст}}$)

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	16 663,41	1	16 663,41
С2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	12 040 549,04	0,070	842 838,43
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	2 566 725,30	0,100	256 672,53
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода до 50 квадратных мм включительно	3 282 774,63	0,010	32 827,75
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
Линейные разъединители номинальным током от 250 до 500 А вкл —	89 029,21	1	89 029,21
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 25 до 100 кВА включительно	14 354,97	1	43 064,91
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные прямого включения 0,4 кВ и ниже без ТТ	40 869,94	1	40 869,94
$P_{\text{станд.ст}} = 1\,321\,966,18$ без НДС			
$P_{\text{станд.ст}} = 1\,612\,798,74$ руб. с НДС			

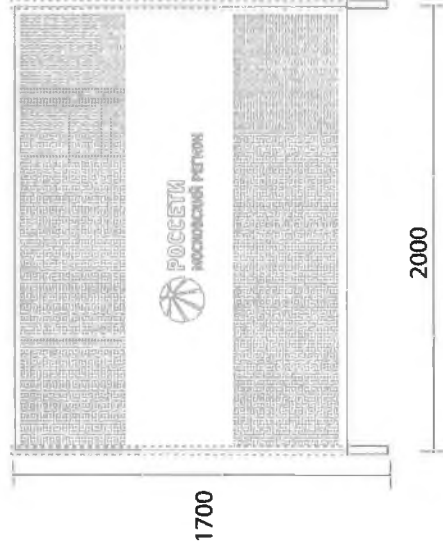
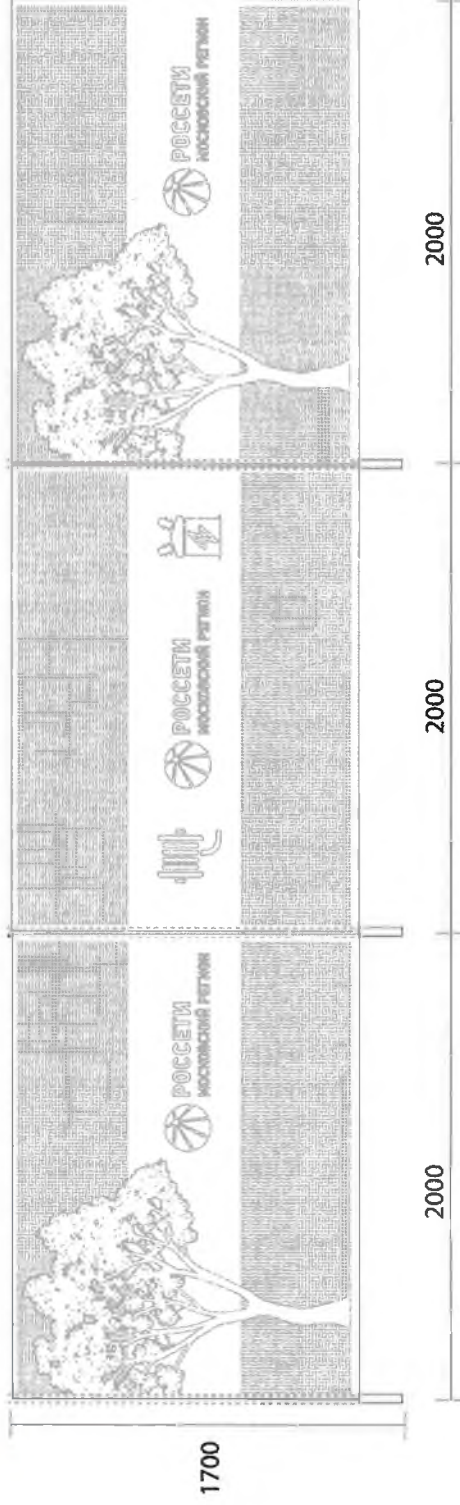
2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности ($P_{\text{льгота}}$):

$$P_{\text{льгота}} = 23\,859,53 \text{ руб. с НДС} \times 3 \text{ кВт} = 71\,578,59 \text{ руб. с НДС}$$

ИТОГО размер платы за ТП определяется как минимальное из значений, рассчитанных по стандартизированной тарифной ставке и по льготной ставке за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности = $\min\{P_{\text{станд.ст}}; P_{\text{льгота}}\}$ за исключением случаев, когда льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности меньше значения,

рассчитанного по стандартизированным тарифным ставкам в объёме затрат, связанных с: подготовкой и выдачей сетевой организацией технических условий заявителю; проверкой сетевой организацией выполнения заявителем технических условий (в случаях, если в соответствии с настоящими Правилами предусматривается проверка выполнения технических условий заявителем); на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (в случаях, если техническими условиями предусмотрена замена прибора учета электрической энергии (мощности) = 71 578,60 руб. (с НДС)

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
c2936a89
Начальник управления
технологического присоединения
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Западные
электрические сети
Ю.А.Воронина



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям



Т.В. Душина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина

Вариант 4

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



БАННЕРЫ 150x200 см:

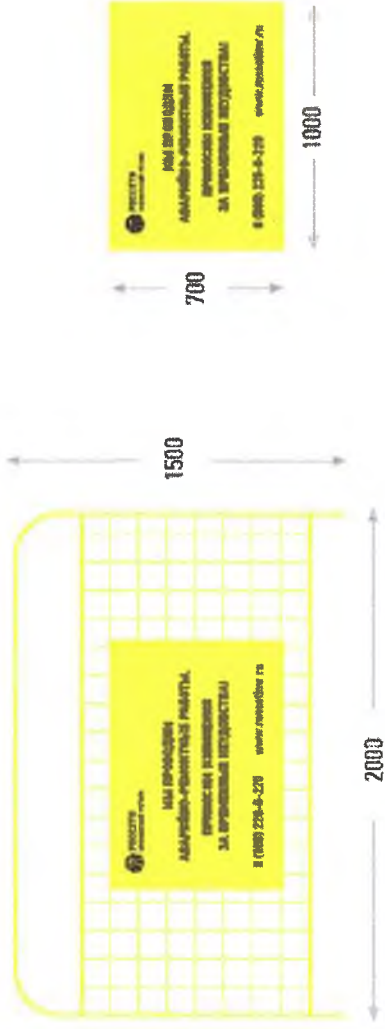
1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеим типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душеина

ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительно ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150x200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

--	--	--

1700

2000

ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

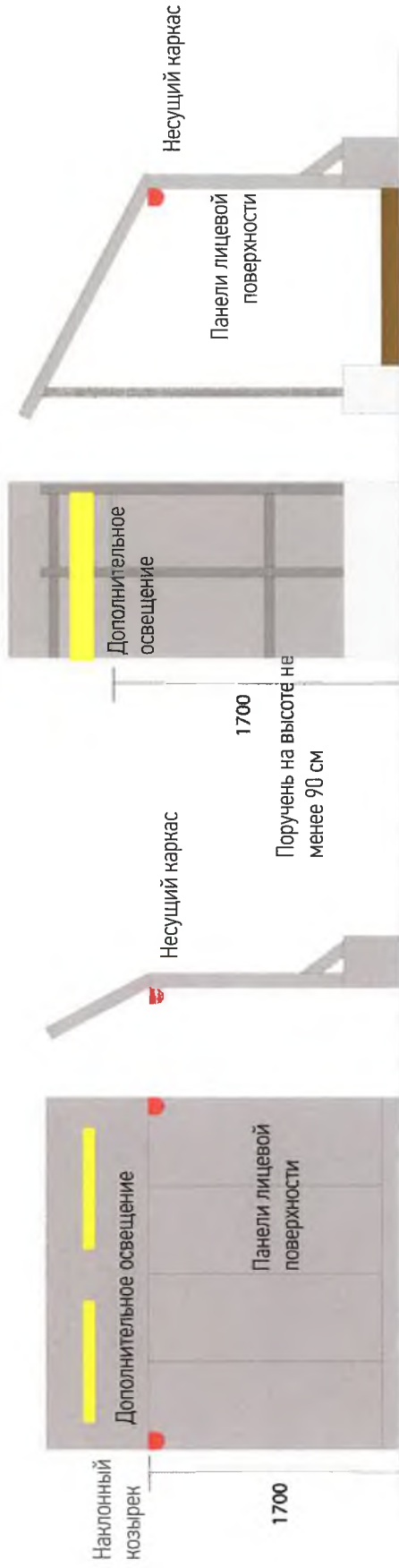
2000

2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:

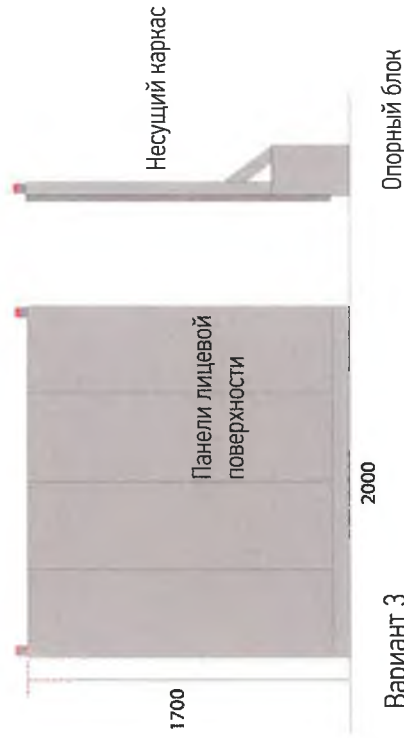


Деревянный настил Опорный блок

Вариант 2

Опорный блок

Вариант 1



Опорный блок

Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

